BAUANSUCHEN inkl. BAUBESCHREIBUNG

An die Baubehörde der Gemeinde

P I L L

Der gefertigte Bauwerber (natürl. oder jurist. Person)

wohnhalt / Firmensitz in

E-Mailadresse:

Tel.Nr.:

beantragt die Baubewilligung für nachstehende Bauführung:

Vom Bauwerber auszufüllen:

1	BESCHREIBUNG des BAUVORHABENS: (technische Angaben unter Baubeschreibung)		
	_____ _____ _____ _____		
	ART des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich)		
	☐ Neubau ☐ Umbau ☐ Zubau ☐ Abbruch	☐ Änderung des Verwendungszweckes ☐ große Renovierung ☐ Sonstige Änderungen:	_____
	VERWENDUNGSZWECK des BAUVORHABENS: (Mehrfachangaben möglich!)		
	☐ Wohnung / Wohnhaus ☐ Land-/Forstwirtschaftlich ☐ Handel/Verwaltung ☐ Gewerbe/Industrie	☐ Wohnanlage gemäß § 2 Abs.5 TBO 2011 ☐ Nebengebäude oder Nebenanlage ☐ Freizeitwohnsitz ☐ Sonstige Verwendung	
2	ANGABEN zum BAUPLATZ:		
	Katastralgemeinde: _____ Straße, Nummer: _____ Widmung lt. Flächenwidmungsplan: _____	Gst.Nr.: _____ Einlagezahl: _____ Größe in m ² : _____	_____ _____ _____
3	NAME und ANSCHRIFT des Grundstückseigentümers nach derzeitigem Grundbuchstand bzw. des Bauberechtigten: (Nachweis der Bauberechtigung erforderlich; bei mehreren Eigentümern Beilage)		
	_____ _____		
4	ANGABE der NACHBARN laut Tiroler Bauordnung in der geltenden Fassung: (Bei einer größeren Anzahl von Nachbarn bitte Beilage verwenden.)		
	Gst.Nr.	Name	Adresse
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
	_____	_____	_____
5	ZUFAHRT zum BAUPLATZ über:		
	☐ Gemeindestraße ☐ Landesstraße ☐ Bundesstraße ☐ öffentlich rechtliche Straßeninteressentschaft(en): Bezeichnung, Obmann u. Adresse: _____		
	☐ Privatstraße/-weg (Grundbuchsauszug / Benützungsberechtigung als Beilage)		
6	BAUMASSEN, KUBATUREN:		
	Baumasse gesamt lt. § 61(2) TROG 2011 (-> § 42 TROG 2011 - Freiland, Baumassendichte) [m ³]:	_____	_____
	Baumasse lt. § 2(5) Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetz 2011 - TVAG 2011	Baumasse Neu = hinzukommend [m ³]:	_____
		Baumasse Bestand [m ³]:	_____
		Baumasse Umbau [m ³]:	_____
	(überprüfbare Berechnungen sind beizulegen):		

12	GESUCHSBEILAGEN: (angeführte Unterlagen sind zwingend vorzulegen!)	
	Baupläne 1:100 (dreifach)	Sonstige Beilagen:
	Lagepläne 1:500 oder größer (dreifach) lt. § 24 TBO 2011	
	Energieausweis (dreifach)	
	aktueller Grundbuchsatz incl. A2- u. C-Blatt	
Baumassenermittlung gemäß TVAG 2011		
	Massenermittlung nach TROG 2011 (oberird. Baumasse)	
	Nutzflächenermittlung aller Nutzungseinheiten (nachvollziehbare Aufstellung)	
13	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt. Pläne müssen vom Bauwerber und dazu befugten Planverfasser unterschrieben sein!	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift des Bauwerbers
	Die Richtigkeit und Vollständigkeit der gemachten Angaben wird bestätigt.	
	_____	_____
	Ort / Datum	Unterschrift und Stempel des Planers
14	AMTLICHE VERMERKE:	